

Communiqué de presse

Alliance des Résidences Secondaires Suisse
Allianz Zweitwohnungen Schweiz

Aumattweg 15
3032 Hinterkappelen
Téléphone 031 901 17 63
Mobile 079 792 95 91

<http://www.allianz-zweitwohnungen.ch>

Non à l'impôt sur les résidences secondaires Bravo Silvaplana !

Mercredi dernier, l'Assemblée communale de Silvaplana a donné le coup de grâce à l'impôt sur les résidences secondaires planifié de longue date, et ce malgré la bénédiction du Tribunal fédéral pour son introduction. Simplement parce que les responsables du commerce local y voyaient de trop gros inconvénients. L'association faîtière des propriétaires de résidences secondaires en appelle aux communes touristiques à ne pas commettre la même erreur que Silvaplana, malgré les difficultés financières actuelles.

L'Assemblée communale de Silvaplana a clairement rejeté le controversé impôt sur les résidences secondaires par 105 voix contre 45. Ainsi se termine une dispute de quelque six ans qui a passé par toutes les instances jusqu'au Tribunal fédéral. Ce que des avocats concernés possédant une résidence secondaire à Silvaplana n'ont pas réussi, c'est un groupe de jeunes citoyens et citoyennes inquiets qui l'ont réussi.

L'irritation des propriétaires de résidences secondaires concernés a conduit à une « grève de la consommation locale ». Les achats pour les vacances et les weekends ont été apportés depuis la maison et les commerces locaux ont été évités. Les jeunes citoyennes ont estimé que l'accueil des hôtes à Silvaplana ne pouvait pas être défini par le Tribunal fédéral et ont fait suspendre l'introduction de l'impôt à une Assemblée communale extraordinaire en automne 2014 et ont refusé une nouvelle mouture de l'impôt sur les résidences secondaires et une augmentation de la taxe de séjour mercredi dernier.

L'Alliance des Résidences Secondaires Suisse espère que l'expérience de Silvaplana sera prise au sérieux par les communes touristiques suisses. Nous souhaitons préserver les stations de vacances du chemin chaotique emprunté par Silvaplana. Les difficultés financières des stations ne peuvent pas être résolues par des taxes et impôts exorbitants contre la volonté des propriétaires de résidences secondaires, mais en les consultant ! Sinon le danger est grand que des réactions désagréables comme à Silvaplana surviennent, grève de la consommation locale à un moment où le tourisme languissant dans les montagnes suisses ne pourrait s'en accommoder !

L'Alliance des Résidences Secondaires Suisse est l'association faîtière des propriétaires de résidences secondaires suisses, <http://www.allianz-zweitwohnungen.ch>. Les 30 associations locales représentent les intérêts des propriétaires de résidences secondaires dans les destinations de vacances suisses.

Contact pour la presse :

Heinrich Summermatter, téléphone 031 901 17 63 / 079 792 95 91
Heinrich.Summermatter@gmail.com

Berne, le 15 mars 2016